

Investicijų planą rengia: UAB "MEPCO"  
Įmonės kodas 301533164, Adresas Vilnius, Konstitucijos pr. 23,  
El. paštas info@mepco.lt, Tel. Nr.+37052440155

## Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



**apva**

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos  
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Danutė Astašauskaitė  
Investicijų plano užsakovas: Uždaroji akcinė bendrovė "Zarasų  
būstas"

### IP rengėjo duomenys

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	UAB "MEPCO"
IP rengėjo el. paštas	info@mepco.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	+37052440155
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Danutė Astašauskaitė

### Įgaliotas asmuo rengti IP

IP rengėjo įgalioto asmens vardas	Danutė
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	Astašauskaitė
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	Energetinio naudingumo sertifikavimo ekspertė

## Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatyti statybos darbų kiekiams nustatyti.

## Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	4394-0004-9010
Pastato adresas	Zarasai, K. Būgos g. 16
Statybos pabaigos metai	1940
Pastato aukštų skaičius	2
Pastato naudingasis plotas, m <sup>2</sup>	225.97
Pastato šildomas plotas, m <sup>2</sup>	225.97
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

# Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

## Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
<b>Sienos</b>			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m <sup>2</sup>	405	
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	1.27	
Cokolio plotas	m <sup>2</sup>	72	Viršžeminė dalis - 38 m <sup>2</sup> , požeminė dalis - 34 m <sup>2</sup> . Apšiltinimas įgilinamas į gruntą 0,6 m.
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	1.27	
<b>Stogas</b>			
Stogo dangos plotas	m <sup>2</sup>	297	Šiltinama perdanga po nešildoma pastoge - 196,48 m <sup>2</sup>
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	0.85	
<b>Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys</b>			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	26	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	17	
Langų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	46.39	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m <sup>2</sup>	30.1	
<b>Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys</b>			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	3	
Langų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	3.77	
Lauko durų skaičius	vnt.	5	3 išorės durys, 2 tambūro durys.
Lauko durų plotas	m <sup>2</sup>	11.11	
<b>Rūsys</b>			
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	0.9	

# Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

## Vertinimo objektas

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų esama būklė

Pastato sienos

Pastato stogas

Langai butuose ir kitose patalpose

Langai bendro naudojimo patalpose

Pastato lauko ir tamburo durys

Pastato rūšys ir grindys ant grunto

Pastato šildymo sistemos

Pastato karšto vandens sistema

Pastato šalto vandens sistema

Pastato vėdinimo sistema

Priešgaisrinė sistema

Elektros sistema

Žaibosauga

Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė

## Išsamus būklės aprašymas

-

sienos iš medinių rastų, būklė patenkinama

Stogo danga - asbestcementinių lakštų, stogo konstrukcijos - medinės. Nėra difuzinės plevelės, stogo danga fiziškai susidėvėjusi, nesandari. Nei stogas, nei stogo perdanga neapšiltinti.

Dalis PVC profilių su stiklo paketais, dalis seni, mediniai rėmais, nesandarūs.

Laiptinėje seni mediniai langai.

Medinės senos.

Rūšio nėra. Grindis gyventojai įsirengę individualiai. Laiptinėje įrengtos medinės grindys.

Šildoma individualiai, krosnimis.

Individualūs elektriniai boileriai.

Centralizuotas iš miesto vandens tinklų. Vamzdynai seni, paveikti korozijos.

Patalpos vėdinamos per atidaromus langus.

Gyventojai individualiai įsirengę dūmų detektorius.

Būklė prasta, reikia keisti, laiptinėse apšvietimas kaitrinėmis lemputėmis su judesio davikliais.

Būklė prasta, reikia keisti.

Būklė patenkinama.

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas

Techninė specifikacija darbams ir gaminiams

Papildomas  
darbų  
aprašymas

Mato  
vnt.

Darbų  
kiekis

Įkainis

Kaina,  
be PVM

Kaina,  
su PVM

### Energinių efektyvumą didinančios priemonės

#### Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)

Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.

3351.98 €  
19 176.42 €  
4055.9 €

m<sup>2</sup>

19

3351.98 €

4055.9 €

4055.9 €

Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas –  $U < 0,36$  W/(m<sup>2</sup>·K)

#### Cokolių šiltinimo darbai

Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.

3669.96 €  
34 107.94 €  
4440.65 €

m<sup>2</sup>

34

3669.96 €

4440.65 €

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas –  $U \geq 0,36$  W/(m<sup>2</sup>·K)

Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.

5777.14 €  
38 152.03 €  
6990.34 €

m<sup>2</sup>

38

5777.14 €

6990.34 €

6990.34 €

#### Sienų šiltinimas

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant dailylentėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18&gt;U≥0,12 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritraukiant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Sienų aptaisymas dailylentėmis; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>	<p>39957,3 €</p>	<p>48348,33 €</p>
<p>Įvadinės paskirstymo spintos, sumontuotos ant išorinės pastato sienos perkėlimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kabelių atjungimas. 2. Kabelių įvado požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 3. Įvadinės paskirstymo spintos demontavimas. 4. Naujų atraminių konstrukcijų sumontavimas. 5. Įvadinės paskirstymo spintos montavimas. 6. Kabelių prijungimas paskirstymo spintoje.</p>	<p>515,22 €</p>	<p>623,42 €</p>
<p>Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,19 &gt; U≥0,10 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 6. Liuko sutvarkymas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.</p>	<p>4904,14 €</p>	<p>5934,01 €</p>
<p>Šlaitinių stogų dangos keitimas, esamą dangą keičiant lakštinių medžiagų danga</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos stogo dangos ir grebėstų nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Pažeistų medinių konstrukcijų bei naujai dangai reikalingų konstrukcijų gamyba ir montavimas (mūrlotai, gegnės, stygos, statramsčiai, grebėstai, karnizai ir kita); 3. Vėjo izoliacijos įrengimas; 4. Stoglangių įrengimas; 5. Naujos stogo dangos įrengimas, aptaisant kraigus, karnizus, prieglaudas; 6. Vėjalenčių, aptvėrimų, stogo kopėčių ir kt. įrengimas; 7. Lietaus nuvedimo sistemos įrengimas; 8. Žaibolaidžių įrengimas; 9. Antenų ir kitų ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas.</p>	<p>33136,29 €</p>	<p>40094,91 €</p>
<p>Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas –1,3&gt;U≥1,1 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>	<p>1078,14 €</p>	<p>1304,55 €</p>

**Stogų atnaujinimas**

U=0.12

**Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas**

Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U <sub>z</sub> ≥1,6 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos tambūro durys (2 vnt.)	m <sup>2</sup>	4.63	353.86 €	1638.37 €	1982.43 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U <sub>z</sub> ≥1,4 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos išorės durys (2 vnt.). U=1.3.	m <sup>2</sup>	6.48	504.18 €	3267.09 €	3953.18 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U <sub>z</sub> ≥1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	U=1.1	m <sup>2</sup>	16.29	262.27 €	4272.38 €	5169.58 €
Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, perkėlimas į sumontuotus kanalus.	<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>		m	20	10.79 €	215.8 €	261.12 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinį jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtyių montavimas. 4. Automatinį jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	5	120.27 €	601.35 €	727.63 €
Įvadinių paskirstymo skydų į PS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia iki 50 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinį jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	391.22 €	391.22 €	473.38 €
Vertikalių instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	1	441.42 €	441.42 €	534.12 €

#### Šildymo sistemos remontas



<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbu ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.</p>	<p>Montuojamas elektrinis radiatorius laiptinėje.</p>	<p>kW</p>	<p>2</p>	<p>121.17 €</p>	<p>242.34 €</p>	<p>293.23 €</p>
<p><b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b></p>						
<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.</p>	<p>butas</p>	<p>5</p>	<p>118.36 €</p>	<p>591.8 €</p>	<p>716.08 €</p>	
<p><b>Šildymo - vėsinimo sistema oras-oras</b></p>						
<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose. 2. Atraminė konstrukcijų montavimas. 3. Vidinio agregato tvirtinimas. 4. Išorinio agregato montavimas, tvirtinant prie įrengtų konstrukcijų. 5. Kabelio tiesimas kanaluose. 6. Vidinio ir išorinio agregatų prijungimas prie kondicionavimo sistemų ir elektros tinklų. 7. Sumontuotų agregatų veikimo patikrinimas.</p>	<p>Galia 6 kW, SCOP≥3.</p>	<p>vnt</p>	<p>5</p>	<p>2327.56 €</p>	<p>11637.8 €</p>	<p>14081.74 €</p>
<p><b>[[Iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]</b></p>						<p>Iš viso: 139984.6 €</p>
<p><b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b></p>						
<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.</p>	<p>m</p>	<p>20</p>	<p>77.98 €</p>	<p>1559.6 €</p>	<p>1887.12 €</p>
<p><b>Kiti bendrieji statybos darbai</b></p>						
<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.</p>	<p>Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.</p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>160</p>	<p>11.05 €</p>	<p>1768 €</p>	<p>2139.28 €</p>
<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.</p>	<p>Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.</p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>60</p>	<p>11.15 €</p>	<p>669 €</p>	<p>809.49 €</p>

Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuėmimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m <sup>2</sup>	60	13.54 €	812.4 €	983 €
Iš viso: 5818.89 €						

# Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

## Projekto rodikliai

Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	208922.82	924.56	894.58	29.98	
Paketo rodikliai	B	13494.93	59.72	29.74	94	45.53

## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m <sup>2</sup>	Pastabos
Statybos darbai iš viso	145803.49 €	645.23 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	139984.6 €	619.48 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	18954.45 €		
Statybos techninė priežiūra	2916.07 €		
Projekto administravimas	4840 €		
	172514.01 €	645.23 €	
Rezervas	29160.7 €		
	Iš viso:		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	13	
Atėmus valstybės paramą	Metais	18	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	12	
Atėmus valstybės paramą	Metais	15	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	145803.49	84.52	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	26710.52	15.48	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	<b>172514.01</b>	<b>100</b>	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	18954.45		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	2916.07		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	4840		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	42178.71		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	41995.38		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	183.33		



Buto/patalpos numeris: 4 4394-0004- 9010:0004	Gyvenamoji (butų)	38.56	20602.17	2816.35	2816.35	992.95	24411.47	6576.25	17835.22	1.93	2.32	16.32
				Šildymo įrenginių kaina, Eur: 2816.35								
Buto/patalpos numeris: 5 4394-0004- 9010:0005	Gyvenamoji (butų)	39.62	21168.52	2816.35	2816.35	1020.24	25005.11	6733.81	18271.3	1.92	2.3	16.32
				Šildymo įrenginių kaina, Eur: 2816.35								
	<b>Iš viso:</b>	225.97	120733.23	19251.38	19251.38	5818.88	145803.49	39362.36	106441.12	9.78	11.73	



## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Individualių rekuperatorių įrengimas</b>							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	5	1618,06 €	8090,3 €	9789,26 €
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).		Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.	m <sup>2</sup>	18	176,42 €	3175,56 €	3842,43 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ W/(m <sup>2</sup> ·K)		Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	m <sup>2</sup>	32	107,94 €	3454,08 €	4179,44 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36$ W/(m <sup>2</sup> ·K)		Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	m <sup>2</sup>	36	152,03 €	5473,08 €	6622,43 €

Sienų šiltinimas

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	U=0.16	m²	380	140.67 €	53454.6 €	64680.07 €
Įvadinės paskirstymo spintos, sumontuotos ant išorinės pastato sienos perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kabelių atjungimas. 2. Kabelių įvado požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 3. Įvadinės paskirstymo spintos demontavimas. 4. Naujų atraminių konstrukcijų sumontavimas. 5. Įvadinės paskirstymo spintos montavimas. 6. Kabelių prijungimas paskirstymo spintoje.		vnt	1	515.22 €	515.22 €	623.42 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 fasado ploto).	<b>Stogų atnaujinimas</b>		m²	380	1.99 €	756.2 €	915 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.		m²	283	6.44 €	1822.52 €	2205.25 €
Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,19 > U≥0,10 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 6. Liuko sutvarkymas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.	U=0.12	m²	189	24.96 €	4717.44 €	5708.1 €
Šlaitinių stogų dangos keitimas, esamą dangą keičiant lakštinių medžiagų danga	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos stogo dangos ir grebėstų nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Pažeistų medinių konstrukcijų bei naujai dangai reikalingų konstrukcijų gamyba ir montavimas (mūrlotai, gegnės, stygos, statramsčiai, grebėstai, karnizai ir kita); 3. Vėjo izoliacijos įrengimas; 4. Stoglangių įrengimas; 5. Naujos stogo dangos įrengimas, aptaisant kraigus, karnizus, prieglaudas; 6. Vėjalenčių, aptvėrimų, stogo kopėčių ir kt. įrengimas; 7. Lietaus nuvedimo sistemos įrengimas; 8. Žaibolaidžių įrengimas; 9. Antenų ir kitų ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas.		m²	283	111.57 €	31574.31 €	38204.92 €

## Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas

Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)					1078.14 €	1304.55 €
Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	m <sup>2</sup>	3.77	285.98 €			
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,6 W/(m <sup>2</sup> ·K)					1638.37 €	1982.43 €
Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	m <sup>2</sup>	4.63	353.86 €	Keičiamos tambūro durys (2 vnt.)		
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m <sup>2</sup> ·K)					3267.09 €	3953.18 €
Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	m <sup>2</sup>	6.48	504.18 €	Keičiamos išorės durys (2 vnt.). U=1.3.		
Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)					4277.62 €	5175.92 €
Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	m <sup>2</sup>	16.31	262.27 €	U=1.1		
Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, perkėlimas į sumontuotus kanalus.	m	20	10.79 €		215.8 €	261.12 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	butas	5	120.27 €		601.35 €	727.63 €
Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslių komutavimui gnybtyną montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	butas	5	120.27 €		601.35 €	727.63 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia iki 50 kW.	vnt.	1	391.22 €		391.22 €	473.38 €
Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	vnt.	1	391.22 €		391.22 €	473.38 €

Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų					
Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	laiptinė	1	441.42 €	441.42 €	534.12 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>					
Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	KW	2	121.17 €	242.34 €	293.23 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>					
Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	butas	5	118.36 €	591.8 €	716.08 €
<b>Šildymo - vėsinimo sistema oras-oras</b>					
Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose. 2. Atraminė konstrukcija montavimas. 3. Vidinio agregato tvirtinimas. 4. Išorinio agregato montavimas, tvirtinant prie įrengtų konstrukcijų. 5. Kabelio tiesimas kanaluose. 6. Vidinio ir išorinio agregatų prijungimas prie kondicionavimo sistemų ir elektros tinklų. 7. Sumontuotų agregatų veikimo patikrinimas.	vnt	6	2327.56 €	13965.36 €	16898.09 €
					169090.05 €
				Iš viso:	€

### [[Iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]

#### Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	m	20	77.98 €	1559.6 €	1887.12 €
--	---	----	---------	----------	-----------

#### Kiti bendrieji statybos darbai

Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m <sup>2</sup>	160	11.05 €	1768 €	2139.28 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	m <sup>2</sup>	60	11.15 €	669 €	809.49 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m <sup>2</sup>	60	13.54 €	812.4 €	983 €
					Iš viso:	5818.89 €

# Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

## Projekto rodikliai

Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	208922.82	924.56	894.58	29.98	
Paketo rodikliai	B	12805.72	56.67	29.09	94	45.7

## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m <sup>2</sup>	Pastabos
Statybos darbai iš viso	174908.94 €	774.04 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	169090.05 €	748.29 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	22738.16 €		
Statybos techninė priežiūra	3498.18 €		
Projekto administravimas	4840 €		
	<b>Iš viso:</b>		
	205985.28 €	774.04 €	
Rezervas	34981.79 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	15	
Atėmus valstybės paramą	Metais	9	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	10	
Atėmus valstybės paramą	Metais	9	



## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	0	0	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	31076.34	100	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	<b>31076.34</b>	<b>100</b>	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	22738.16		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	3498.18		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	4840		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	50910.35		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	50727.02		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	183.33		

## Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m <sup>2</sup>	Investicijų suma EUR		Iš viso: EUR	Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis m <sup>2</sup>	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičius numatomą rezervą m <sup>2</sup>	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur	Individualios investicijos, Eur							
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>											
4774.2											
Patalpoje įrengiamų rekuperatorių											
Buto/patalpos numeris: 5	Gyvenamoji (butų)	39.62	24555.29	1957.85	1020.24	8337.19	22012.54	2.31	2.77	16.38	
4394-0004-9010:0005				Šildymo įrenginių kaina, Eur: 2816.35							
4774.2											
Patalpoje įrengiamų rekuperatorių											
Buto/patalpos numeris: 4	Gyvenamoji (butų)	38.56	23898.33	1957.85	992.95	8152.45	21513.03	2.32	2.78	16.38	
4394-0004-9010:0004				Šildymo įrenginių kaina, Eur: 2816.35							

4774.2

Patalpoje  
įrengiamų  
rekuperatorių

kaina, Eur:

1957.85

Šildymo

įrenginių

kaina, Eur:

2816.35

6497.41

Patalpoje  
keičiamų  
langų bendra

kaina, Eur:

1723.21

Patalpoje  
įrengiamų  
rekuperatorių

kaina, Eur:

1957.85

Šildymo

įrenginių

kaina, Eur:

2816.35

8220.62

Patalpoje  
keičiamų  
langų bendra

kaina, Eur:

3446.42

Patalpoje  
įrengiamų  
rekuperatorių

kaina, Eur:

1957.85

Šildymo

įrenginių

kaina, Eur:

2816.35

Buto/patalpos  
numeris: 3  
4394-0004-  
9010:0003

Gyvenamoji  
(butų)

42.15

26123.31

1085.39

31982.9

8778.12

23204.78

2.29

2.75

16.38

Buto/patalpos  
numeris: 2  
4394-0004-  
9010:0002

Gyvenamoji  
(butų)

50.81

31490.51

1308.39

39296.31

10804.33

28491.98

2.34

2.81

16.38

Buto/patalpos  
numeris: 1  
4394-0004-  
9010:0001

Gyvenamoji  
(butų)

54.83

33981.99

1411.91

43614.52

12021.9

31592.62

2.4

2.88

16.38

IŠ viso: 225.97 140049.43 29040.63 5818.88 174908.94 48093.99 126814.95 11.66 13.99